| İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ | T.C<br>İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI<br>ULAŞIM DAİRESİ BAŞKANLIĞI<br>ULAŞIM KOORDİNASYON ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ | UTK KARARI | |
|---|---|---|---|
| | | TARİH | 02.05.2025 |
| | | SAYI | UTK2025/16-3 |

**ULAŞIM VE TRAFİK DÜZENLEME KOMİSYONU KARARI**

10.05.2002 tarih, 2002/3-1 sayılı UKOME Kararına istinaden;

**Arnavutköy İlçesi, Dursunköy Mahallesi, 152 ada 6 parsel sayılı yerde yapılacak olan (27 Araç Kapasiteli) binaya otopark araç giriş-çıkışı düzenleme projesi**

Ulaşım ve Trafik Düzenleme Komisyonu'muzca tetkik edilmiş olup, aşağıdaki görüş ve karara varılmıştır.

İLGİ: a) Emlak Konut GYO A.Ş.'nin 11.11.2024 tarihli ve ATPMD-110.02.03.08.09-415/11979 sayılı yazısı ve ekleri.
b) Müdürlüğümüzün 16.04.2025 tarihli ve E.565946 sayılı yazısı.
c) Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 28.04.2025 tarihli ve E.823934 sayılı yazısı.
d) Ulaşım Koordinasyon Şube Müdürlüğü'nün 02.05.2025 tarihli raporu.

İlgi (d) Ulaşım Koordinasyon Şube Müdürlüğü raporunda;

"İlgi (a) yazısı ve ekleri ile; Arnavutköy İlçesi, Dursunköy Mahallesi, 152 ada 6 parsel sayılı yerde yapılacak olan (174 araç kapasiteli) binaya ait otopark giriş-çıkışına ve yol bağlantılarına yönelik UTK Kararı alınması talep edilmektedir.

Yerinde ve dosyasında yapılan inceleme sonunda; söz konusu binanın otoparkına yapılacak olan giriş-çıkış teklifleri; yalnızca hizmet vereceği yoldaki trafik emniyetini olumsuz etkileyip etkilemeyeceği bakımından incelenmiş olup; giriş-çıkışların teklif projede de gösterildiği gibi yapılması, mer-i imar, otopark ve diğer mevzuatlara göre incelenerek uygun bulunması halinde, otopark rampasının kaldırım sürekliliğini bozmayacak şekilde yapılması, söz konusu bölgede ileride yapılacak olan yol, kavşak ve geometrik düzenlemelerden gelebilecek etkilenme koşullarına ve ilgi dilekçe ekindeki muvafakatname de belirtilen hususlara uyulması kaydıyla bina hizmet otoparkına Arnavutköy İlçesi, Dursunköy Mahallesi, 152 ada 6 parsel sayılı taşınmazın bulunduğu alanda Yeni İmara açılacak yol üzerinden 6 metre giriş-çıkış olmak üzere ekli projede gösterildiği şekilde (toplam: 27 araç) giriş-çıkış ve teklif projeye göre yol-kavşak düzenlemelerinin yapılması, "Şantiye giriş-çıkışı için Geçici Trafik Sirkülasyonu UTK Kararı alınmadan inşaat faaliyetlerine başlanılmayacaktır. " kaydı ile sadece ulaşım ve trafik açısından uygun görülmüştür.

Konu ile ilgili dosya ekte olup, UTK'da görüşülmesi" istenmektedir.

Ulaşım ve Trafik Düzenleme Komisyonu'nca yapılan incelemede; ilgi (d) Ulaşım Koordinasyon Müdürlüğü raporu doğrultusunda söz konusu **BİNAYA AİT OTOPARK** araç giriş-çıkış teklifi; yalnızca hizmet vereceği yoldaki trafik emniyetini olumsuz etkileyip etkilemeyeceği bakımından incelenmiş olup; giriş-çıkışların teklif projede de gösterildiği gibi olması, mer-i imar, otopark ve diğer mevzuatlara göre incelenerek uygun bulunması halinde, otopark rampasının kaldırım sürekliliğini bozmayacak şekilde yapılması, söz konusu bölgede ileride yapılacak olan yol, kavşak ve geometrik düzenlemelerden gelebilecek gelebilecek etkilenme koşullarına ve ilgi dilekçe ekindeki muvafakatname de belirtilen hususlara uyulması kaydıyla bina hizmet otoparkına Arnavutköy İlçesi, Dursunköy Mahallesi, 152 ada 6 parsel sayılı taşınmazın bulunduğu alanda Yeni İmara açılacak yol üzerinden 6 metre giriş-çıkış olmak üzere ekli projede gösterildiği şekilde (toplam: 27 araç) giriş-çıkış ve teklif projeye göre yol-kavşak düzenlemelerinin yapılması, "Şantiye giriş-çıkışı için Geçici Trafik Sirkülasyonu UTK Kararı alınmadan inşaat faaliyetlerine başlanılmayacaktır. " kaydı ile sadece ulaşım ve trafik açısından uygun görülmüştür.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| KURUL BAŞKANI<br>Barış YILDIRIM<br>Ulaşım Dairesi Başkanı | ÜYE<br>Emre SERT<br>Ulaşım Koordinasyon Şube Müdürü | ÜYE<br>Melda HOROZ<br>Ulaşım Planlama Şube Müdürü | ÜYE<br>Serap ÇETİNKAYA<br>Trafik Şube Müdürü | |
| ÜYE<br>Orhan AKKUŞ<br>Lojistik Yönetimi ve Terminaller Şube Müdürü | ÜYE<br>Osman KUCASLAN<br>Toplu Ulaşım Hizmetleri Şube Müdürü | ÜYE<br>Barış ÇİMENCİ<br>Ulaşım Projeleri Şube Müdürü | ÜYE<br>Ulaş SUNAR<br>Altyapı Projeler Şube Müdürü | ÜYE<br>Taşkın TORLAK<br>Altyapı Koordinasyon Şube Müdürü |
| ÜYE<br>Yunus BİLOĞLU<br>Altyapı Yatırımları Şube Müdürü | ÜYE<br>Murat ER<br>Avrupa Yakası Yol Bakım ve Onarım Şube Müdürü | ÜYE<br>İrfan ÇAVUŞOĞLU<br>Anadolu Yakası Yol Bakım ve Onarım Şube Müdürü | ÜYE<br>Özgün DAĞ<br>Planlama Şube Müdürü | ÜYE<br>İsmail DURMAN<br>İETT İşletmeleri Genel Müdürlüğü Tem. |