KAP'ta yayınlanma tarihi ve saati: 18.04.2025 17:11:02
https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1427642

KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

2025 1. Çeyrek Satış Raporu

MERKEZİ KAYIT İSTANBUL

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Şirketimiz tarafından geliştirilen projelerde, **1 Ocak – 31 Mart 2025** tarihleri itibarıyla, toplam **31.529.048.270 TL** (KDV Hariç), satışa esas brüt **360.649 m2** büyüklüğe ulaşan, **3.004** adet bağımsız bölümün satışı gerçekleştirilmiştir Bu satışların toplamda **276.335.921 TL (KDV Hariç)** değerindeki **23** adedi yabancı ülke vatandaşlarına gerçekleştirilmiştir.

Elde edilen bu sonuçlar, Şirketimizin 2025 yılına güçlü bir başlangıç yaptığını ve projelerimize gelen yüksek talebi teyit etmektedir. İlk çeyrekte yıllık **hedefimizin yaklaşık %40**'ına ulaşan bir satış performansına ulaşılması,

Şirketimizin sektördeki lider konumunu ve markamıza duyulan yüksek güveni bir kez daha ortaya koymaktadır. Şirketimiz bundan sonra da belirlediği hedeflere ulaşma konusunda tüm gayretini gösterecektir.

Satış dağılım tablolarında belirtilen satış rakamları gerek satış/pazarlama müdürlüğümüz ve gerekse satış ofisleri aracılığıyla satışı kesinleşen bağımsız bölümlerden oluşmaktadır. Bu nedenle bir önceki çeyrek veya çeyreklerde açıklanan satış rakamların artmasına neden olabilmektedir.Ayrıca, alıcıların sözleşmeden cayma ve dönme ile satıcının sözleşmeyi feshetmesi nedenlerinden kaynaklanan azalmalarda söz konusu olabilir. Bilgi edilmesi önemle rica olunur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.