KAP'ta yayınlanma tarihi ve saati: 21.07.2025 15:42:40
https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1465034

KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
# Özel Durum Açıklaması (Genel)

**Özet Bilgi**

2025 2. Çeyrek Satış Raporu

MERKEZİ KAYIT İSTANBUL

# Özel Durum Açıklaması (Genel)

**İlgili Şirketler** []

**İlgili Fonlar** []

| **Özel Durum Açıklaması (Genel)** | |
|---|---|
| Yapılan Açıklama Güncelleme mi? | Hayır (No) |
| Yapılan Açıklama Düzeltme mi? | Hayır (No) |
| Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi | 18.04.2025 |
| Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı? | Hayır (No) |
| **Bildirim İçeriği** | |
| **Açıklamalar** | |

Şirketimiz tarafından geliştirilen projelerde, 1 Ocak – 30 Haziran 2025 tarihleri itibarıyla, toplam 47.560.791.697 TL (KDV Hariç), brüt 487.424 $m^2$ satış alanına sahip, 4.120 adet bağımsız bölümün ön satışı tamamlanmıştır; bu satışlardan 34 adedi (KDV Hariç 497.445.770 TL değerinde) yabancı ülke vatandaşlarına yapılmıştır.

Bu sonuçlar, şirketimizin 2025 yılı yıllık satış hedefinin %62'sine ulaşarak başarılı seyrini sürdürdüğünü göstermektedir ve şirketimizin sektördeki öncü konumunu ve marka gücünü pekiştirmektedir. Belirlediğimiz hedeflere ulaşma yolunda kararlılıkla ilerlemeye devam edeceğiz.

Diğer taraftan, gayrimenkul satış süreci dinamik bir süreç olduğundan, müşterinin sözleşmeden cayma veya dönme hakkını kullandığı durumlar ile sözleşme hükümleri çerçevesinde satıcı tarafından sözleşmenin feshi nedenlerine bağlı olarak yukarıda verilen rakamlarda cüz'i miktarda değişimler olabilir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu‘nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.